

# Financiering van sportinfrastructuur

Infosessie

1&24 oktober 2018



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Beleidskader

- Vlaams Regeerakkoord en Beleidsnota sport:
  - ✓ élke Vlaming aanzetten tot sporten => randvoorwaarde infrastructuur – sportvriendelijke leefomgeving
  - ✓ accent op bovenlokale en topsportinfrastructuur
  - ✓ sleutelbegrippen: samenwerking, cofinanciering, duurzaamheid, toegankelijkheid, ...
- Reeds genomen initiatieven:
  - ✓ projectoproepen zwembaden 2015 & 2016
  - ✓ naschools openstellen van schoolsportinfrastructuur



# Krachtlijnen GSV

1. verminderen financiële drempel: structurele subsidieregeling met jaarlijkse oproepen (bovenlokaal)
2. verminderen financiële drempel: structurele subsidieregeling per olympiade (topsport)
3. evalueren Centra SV i.f.v. van prioritaire functies & potentieel uitbouw tot centers of excellence voor topsport en/of breedtesport
4. faciliteren door het continue verzamelen, bewaren en (pro)-actief delen van kennis, informatie en best practices
5. **faciliteren van financiering van sportinfrastructuur door private en publieke instanties zoals clubs, federaties en lokale besturen**
6. streven optimale openstelling van de bestaande sportinfrastructuur & optimale benutting van de openbare ruimte



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Decreet

- ✓ Subsidiëring bovenlokale sportinfrastructuur en topsportinfrastructuur: jaarlijks
- ✓ 2017:
  - ✓ 44 bovenlokale sportinfrastructuurprojecten
  - ✓ 8 topsportinfrastructuurprojecten
- ✓ 2018:
  - ✓ 47 bovenlokale sportinfrastructuurprojecten
- ✓ Totaal subsidiebedrag van +/- 52 miljoen euro
- ✓ Genereren investeringen in sportinfrastructuur voor +/- 300 miljoen euro



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG





# Faciliteren van financiering

- ✓ Studie financieringsmechanismen KPMG, expertgesprekken: sector geeft noden aan
- ✓ Gesprekken met bankensector en PMV
- ✓ Conclusies:
  - ✓ terugbetalingscapaciteit
  - ✓ lage hypotheekwaarde
  - ✓ andere instrumenten zoals waarborg
  - ✓ kwaliteit van de dossiers
  - ✓ sportdossiers vaak maatschappelijk emotioneel geladen



# Faciliteren van financiering

## ✓ Acties:

- Promotie van aanbod PMV
- Investeerders bijstaan: noodzaak of behoefte aantonen bij de bank - BNP PARIBAS FORTIS
- Businessplan - KPMG
- Opmaak eenvoudig en uniform **instrument** met alle gegevens voor bank om een krediet dossier te beoordelen



# Instrument

- ✓ Kwaliteit van kredietaanvragen verhogen
- ✓ Terugbetalingscapaciteit van de kredietaanvrager en de risico's voor de bank
- ✓ Uitgangspunt: uniform en duidelijk bruikbaar instrument voor de kredietaanvrager,
- ✓ Output: onmiddellijk bruikbaar voor kredietbeoordelaar



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Onroerende voorheffing

- ✓ Doel: automatische vrijstelling voor “belastingplichtigen van sportinfrastructuur”
- ✓ Voorstel decreet: maart 2018
- ✓ Vlabel:
  - ✓ betere afbakening van wie in aanmerking komt voor de vrijstelling
  - ✓ Link onderwijs



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG



# Inhoud

1. Globaal Sportinfrastructuurplan Vlaanderen
2. Decreet (KL 1&2)
3. Faciliteren van financiering (KL 5)
4. Onroerende voorheffing
5. Aanbod PMV
6. Bankfinanciering - BNP Paribas Fortis – Crowdfunding - HelloBank
7. Businessplan - KPMG





# Contactgegevens

- [diederik.vanbriel@sport.vlaanderen](mailto:diederik.vanbriel@sport.vlaanderen)
- [stijn.boons@sport.vlaanderen](mailto:stijn.boons@sport.vlaanderen)
- [sven.meert@sport.vlaanderen](mailto:sven.meert@sport.vlaanderen)
  
- [Alex.DeRidder@pmv.eu](mailto:Alex.DeRidder@pmv.eu)
  
- [bart.lauwers@bnpparibasfortis.com](mailto:bart.lauwers@bnpparibasfortis.com)
- [wmeert@kpmg.com](mailto:wmeert@kpmg.com)
- [chris.leys@hellobank.com](mailto:chris.leys@hellobank.com)
  
- [pvalckx@kpmg.com](mailto:pvalckx@kpmg.com)

